

# Aquaflex Techos

**Recubrimiento acrílico impermeable y flexible, para la impermeabilización continua de techos y cubiertas**



## **CAMPOS DE APLICACIÓN:**

Para la impermeabilización a la vista de:

- Cubiertas planas y azoteas.
- Cubiertas inclinadas y superficies verticales.
- Balcones y terrazas.
- Canales y bajantes.
- Cúpulas y cubiertas curvas.

**Aquaflex Techos** puede utilizarse sobre:

- Losas de concreto.
- Recrecidos cementosos o a base de aglomerantes especiales (líneas **Topcem** o **Mapecem**).
- Espuma de poliuretano proyectada.
- Madera.
- Lámina de zinc, cobre, aluminio, acero o hierro, previa aplicación del imprimador **Eco Prim Grip**.

## **CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS**

**Aquaflex Techos** es un recubrimiento elastomérico monocomponente de color a base de resinas sintéticas en dispersión acuosa para la aplicación en exterior,

que una vez seca da lugar a una membrana continua adherida, elástica, impermeable y protectora.

**Aquaflex Techos** resiste el intemperismo, no se ve afectada por la contaminación ni los rayos solares y confiere a la superficie una protección duradera.

**Aquaflex Techos** permite una fácil aplicación mediante rodillo, brocha o spray sobre superficies horizontales, inclinadas y verticales.

**Aquaflex Techos** se transforma en un recubrimiento elástico, no pegajoso tras el secado. La elasticidad de **Aquaflex Techos** permite soportar los movimientos normales de dilatación y contracción de la superficie debido a los cambios térmicos y a las vibraciones.

**Aquaflex Techos** mantiene sus propiedades elásticas durante varios ciclos térmicos, no mostrando fisuras a bajas temperaturas, con resistencia a la intemperie, al envejecimiento y a la radiación UV.

**Aquaflex Techos** incorpora microesferas y en su versión de color blanco posee una excelente capacidad de reflexión solar, que mejora su capacidad de aislamiento térmico por reflectividad.

**Aquaflex Techos** es tixotrópico. Permite la colocación en superficies verticales o inclinadas, adhiriéndose sobre materiales porosos.

DATOS TÉCNICOS (valores característicos)	
<b>DATOS IDENTIFICATIVOS DEL PRODUCTO</b>	
Consistencia:	líquido viscoso
Color:	blanco y rojo
Densidad (g/cm <sup>3</sup> ):	1,26
Residuo sólido (%):	52
Viscosidad Brookfield (mPa·s):	35,000 cps (# 6 · 10 rpm)
<b>DATOS DE APLICACIÓN (a +23°C - 50% H.R.)</b>	
Temperatura de aplicación aconsejada:	+5°C a + 40°C
Tiempo de espera entre la primera y la segunda capa:	aproximadamente 12 - 24 horas a + 23°C
Transitable:	24 horas a + 23°C
Puesta en servicio:	2 - 3 días a + 23°C
<b>DATOS DE APLICACIÓN (a +23°C - 50% H.R.)</b>	
Alargamiento a rotura (ISO 37 e IRAM 113004) (%):	200
Resistencia a tracción (ISO 37 e IRAM 113004) (N/mm <sup>2</sup> ):	1,1

## AVISOS IMPORTANTES

- No aplicar **Aquaflex Techos** a temperaturas inferiores a +5°C o en caso de lluvia o rocío inminente.
- No apto para servicio en inmersión; en reservorios de agua; bajo nivel de tierra; zonas de tránsito vehicular o peatonal permanente.
- No aplicar sobre cerámicas esmaltadas o vitrificadas, o sobre materiales de poros cerrados.
- No aplicar si hay rocío sobre la superficie.
- No aplicar con humedad ambiental relativa superior al 85%.
- No aplicar **Aquaflex Techos** sobre superficies húmedas > 4% o sujetas a remonte de humedad.
- No aplicar **Aquaflex Techos** sobre superficies cementicias débiles, polvosas o sobre pisos preexistentes poco adheridos al soporte o con tratamientos superficiales que obstaculicen la adherencia.
- No aplicar **Aquaflex Techos** en cubiertas sujetas a encharcamientos prolongados de agua. **Aquaflex Techos** no está diseñado para soportar inmersión continua en agua.
- No aplicar **Aquaflex Techos** sobre superficies metálicas pintadas.

- Proteger de la lluvia durante, al menos, 8 -12 horas desde la aplicación de cualquiera de las dos manos, en condiciones normales de temperatura, humedad y según la absorción de la superficie.

- No aplicar sobre membranas bituminosas o asfálticas jóvenes, que puedan presentar migración de aceites o plastificantes.

## MODO DE APLICACIÓN

### Preparación de la superficie

La superficie, nueva o reparada, debe ser sólida y estar curada, limpia, seca, libre de aceites, grasas, lechadas de cemento, pinturas viejas, óxido, moho y de todo aquello que pueda afectar la adherencia. Los soportes de concreto y cemento deben ser estables y estar secos, libres de remonte de humedad. El posible polvo superficial debe ser eliminado adecuadamente. Si existen encharcamientos deberán ser eliminados, rellenando con **Mapeslope**. Posibles enrasados cementicios pueden realizarse con **Mapecem QuickPatch**. En el caso de viejos pisos de cerámica donde las juntas estén medio vacías o donde sea oportuno reparar las pendientes, es necesario realizar un nivelado de la superficie mediante **Mapecem QuickPatch** antes de la aplicación de **Aquaflex Techos**. Estas superficies requieren la eliminación previa de posibles ceras, tratamientos hidrorrepelentes, etc. mediante los detergentes adecuados y/o un

lijado. En el caso de soportes microfisurados, o cuando se desee obtener una protección adicional, instale la tela de refuerzo **Mapetex 50** entre las dos capas de **Aquaflex Techos**. Antes de proceder a la aplicación de **Aquaflex Techos**, preste especial atención a las grietas, juntas y cambios de dirección. Las grietas con movimiento >1 mm de ancho existentes en la losa de concreto, deberán cortarse a un ancho y profundidad de 5 mm y sellarse con **Mapeflex PU40**. En el caso de recrecidos o nivelaciones que presenten microfisuras sin movimiento, éstas pueden sellarse mediante el uso de **Eporip**. Las juntas de dilatación deben sellarse con **Mapeflex PU40** y posteriormente deben cubrirse con **Mapeband Easy**, adherido con el mismo **Aquaflex Techos**. Los cambios de dirección deben tratarse siempre con **Mapeband Easy** adherido con el mismo **Aquaflex Techos**; o con la cinta autoadherible **Mapeband SA**. Las eventuales juntas estructurales presentes deberán impermeabilizarse utilizando **Mapeband TPE**, fijado al soporte con **Adesilex PG1**.

#### Preparación del producto

El producto está listo para su uso. Si es necesario, mezcle el contenido del envase para obtener una perfecta homogeneidad del producto.

#### Aplicación del producto

**Primario sobre losas de concreto o superficies cementicias:** aplique con brocha o rodillo una capa de **Aquaflex Techos** diluido en agua en proporción 1:3.

#### Primario sobre superficies metálicas

Aplique con brocha o rodillo una capa de **Eco Prim Grip**. Realice siempre una prueba de adherencia antes de proseguir.

**Acabado: Aquaflex Techos** debe aplicarse con brocha, rodillo, cepillo o "airless" de modo uniforme, en dos capas de 0,5 a 0,6 lt/m<sup>2</sup> cada una. Proceda con la aplicación de **Aquaflex Techos** y espere a que la primer capa esté completamente seca (12-24 horas aproximadamente en condiciones normales de temperatura y humedad, según la absorción del soporte), antes de aplicar la siguiente capa cruzándola con la anterior. El consumo

final mínimo sugerido de **Aquaflex Techos** no debe ser inferior a 1,0 lt/m<sup>2</sup> (1,5 lt/m<sup>2</sup> cuando se utilice la tela **Mapetex 50**) para obtener una película consistente, elástica y continua, prestando atención a que no haya interrupciones debidas a imperfecciones de la superficie.

#### Limpieza

Después de la aplicación, las herramientas se pueden limpiar con agua, antes de que el producto haya endurecido.

#### CONSUMO

1,0 - 1,2 L/m<sup>2</sup>, sin tela de refuerzo.

1,5 L/m<sup>2</sup>, con tela de refuerzo.

Los consumos indicados corresponden a la aplicación de una película continua sobre una superficie lisa y podrían aumentar si en el soporte hubieran irregularidades.

#### PRESENTACIÓN

Cubeta de 4 lt y cubeta de 19 lt.

#### COLORES DISPONIBLES



#### ALMACENAMIENTO

**Aquaflex Techos**, se conserva durante 18 meses en los envases originales sin abrir, en un lugar seco a temperatura entre 5°C y 30°C. Protéjalo de las heladas.

#### INSTRUCCIONES DE SEGURIDAD PARA LA PREPARACIÓN Y LA APLICACIÓN DEL PRODUCTO

**Aquaflex Techos** no se considera peligroso según la normativa vigente en cuanto a la clasificación de las mezclas.

Siempre use guantes y gafas de protección y que tome las precauciones habituales para la manipulación de productos químicos. Para más información y completa sobre el uso seguro de nuestros productos por favor consulte la versión más reciente de nuestra Hoja de Seguridad.

PRODUCTO PARA USO PROFESIONAL.



## ADVERTENCIA

Aunque los detalles técnicos y recomendaciones contenidas en esta Hoja Técnica corresponden a nuestro mejor conocimiento y experiencia, toda la información anterior debe en todo caso ser tomada como un indicador sujeto de confirmación después de una aplicación práctica larga, por esta razón cualquiera que pretenda usar el producto debe asegurarse previamente que es idóneo para la aplicación prevista. En todo caso el usuario es responsable por completo de cualquier circunstancia derivada del uso del producto.

**Por favor consulte la versión actual de la Hoja Técnica, disponible en nuestro sitio web [www.mapei.mx](http://www.mapei.mx)**

## NOTA LEGAL

**Los contenidos de la presente Hoja Técnica pueden ser reproducidos en otro documento de proyecto relacionado, pero el documento resultante no podrá sustituir o reemplazar la Hoja Técnica en vigor al momento de la aplicación del producto Mapei. Para obtener la Hoja Técnica más actualizada por favor visite nuestro sitio web [www.mapei.mx](http://www.mapei.mx)**

**CUALQUIER MODIFICACIÓN EN EL TEXTO O LAS EXIGENCIAS CONTENIDAS O DERIVADAS DE ESTA HOJA TÉCNICA EXCLUYE LA RESPONSABILIDAD DE MAPEI.**



**Las referencias relativas a este producto están disponibles bajo solicitud y en la web de Mapei [www.mapei.mx](http://www.mapei.mx) y [www.mapei.com](http://www.mapei.com)**



**MAPEI de México SA de CV**  
Av. Antea 1088, Piso 7.  
Col. Jurica. Qro, 76100

**Servicio al Cliente**  
01(442) 209 50 22, 5024,  
[servicioclientesmx@mapei.com](mailto:servicioclientesmx@mapei.com)

**Soporte Técnico**  
01(442) 298 04 70  
[soporte.tecnico@mapei.com](mailto:soporte.tecnico@mapei.com)

**[www.mapei.mx](http://www.mapei.mx)**  
01800 696 2734 - ( 01800 MX MAPEI )  
[infomx@mapei.com](mailto:infomx@mapei.com)